

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN PAARDENHOTEL EKENRODE GEVESTIGD TE WAALRE

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elke overeenkomst die is opgemaakt tussen Mevrouw A.M.G. Borgers Smeets, wonende aan de Achtereindsestraat 1d te 5583 TB Waalre, handelend onder de naam "Paardenhotel Ekenrode", hierna te noemen: Stalhouder, en de opdrachtgever voor een dienst, levering of stalling zoals opgenomen in de stalovereenkomst onder de vermelding "naam eigenaar", hierna te noemen: Klant.

In aanmerking nemende:

Dat de stalhouder vanaf 1 januari 2008 een Paardenhotel exploiteert staand en gelegen te 5583 TB Waalre aan de Achtereindsestraat 1d dat bestaat uit een complex van gebouwen, waarvan onder andere ook de paardenboxen deel uitmaken en voorts erf, paddocks, weiland, langeerling, trainingsmolen en buitenrijbaan; **Dat** de klant eigenaar/houder is van het paard ten behoeve waarvoor hij/zij van de stalhouder een paardenbox wenst te huren, de klant bevoegd is om het paard in stalling te geven en daarbij de volgende prestaties afneemt:

Prestatie A: Het door de stalhouder beschikbaar stellen van een, van het Paardenhotel deel uitmakende, paardenbox door middel van verhuur:

Artikel 1.1 De stalhouder verhuurt aan de klant een vaste paardenbox, eventueel door de stalhouder voorzien van de naam van het paard.

Artikel 2.1 De overeenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd.

Artikel 3.1 Het gebruik door de klant betreft alleen het gebruik van de gehuurde box voor het stallen van het eigen paard. Het gebruik van de overige faciliteiten is uitsluitend toebedeeld aan de stalhouder.

Prestatie B: Levering van voer:

Artikel 4.1 De stalhouder bepaalt de samenstelling en de hoeveelheid voer per dag. Zij gaat daarbij uit van een normaal gebruik welk behoort bij het gewicht van het paard en de door het dier te leveren prestaties.

Artikel 4.2 Wanneer de klant de samenstelling of de hoeveelheid van het voer wenst te veranderen dan kan dat in overleg, de eventuele meerprijs wordt afzonderlijk aan de klant in rekening gebracht.

Prestatie C: De verzorging van het paard:

Artikel 5.1 De verzorging van het paard gebeurt uitsluitend door de stalhouder of door een door de stalhouder aangewezen persoon en houdt in:

- Het voeren van het paard, driemaal per dag op vaste tijden.
- Het dagelijks uitmesten van de paardenbox en het toevoegen van stalstrooisel.
- Voor zover het weer en de bodem het toelaten het paard dagelijks naar buiten brengen in de paddock en/of weide en/of trainingsmolen.
- Het op en af doen van dekens.
- Het uitvoeren van aanvullende afspraken en taken zoals expliciet vastgelegd in de stalovereenkomst.

Artikel 6.1 Indien het paard verzorging of behandeling door een dierenarts nodig heeft, dan gebeurt dit, na voorafgaand overleg met de klant, door de dierenarts van de klant.

Artikel 6.2 In situaties van nood is de stalhouder zelfstandig bevoegd om de dierenarts van de klant in te schakelen. Is de genoemde dierenarts niet beschikbaar of bekend dan is de stalhouder bevoegd de hulp in te roepen van de dierenarts van het Paardenhotel. Of er sprake is van een noodgeval is uitsluitend ter beoordeling van de stalhouder. De klant is gehouden de stalhouder het telefoonnummer te verstrekken waarop hij / zij meestentijds bereikbaar is.

Artikel 6.3 De kosten van de veterinaire verzorging of behandeling zijn niet in het stalgeld inbegrepen en worden afzonderlijk aan de klant doorberekend.

Artikel 7.1 Het schoonhouden van de paardenbox gebeurt door of namens de stalhouder en bestaat uit het dagelijks verwijderen van de mestballen en de natte plekken. Zonodig wordt schoon strooisel toegevoegd.

Artikel 7.2 Het strooisel is bij het stalgeld inbegrepen. De stalhouder bepaald welk soort strooisel in de paardenboxen wordt gebruikt.

Artikel 8.1 Voorafgaand aan de plaatsing van een nieuw paard wordt de paardenbox door of namens de stalhouder gereinigd. Daarnaast wordt de box tenminste een keer per jaar preventief ontsmet.

Artikel 9.1 In bijzondere situaties, zulks ter beoordeling van de stalhouder, kunnen er om gezondheids-technische redenen door de stalhouder strikte voorzorgsmaatregelen getroffen worden ter voorkoming van insleep, dan wel verspreiding van ziekten. Deze maatregelen geschieden steeds in overleg met de dierenarts van de stalhouder en zijn voor alle partijen bindend.

Overige bepalingen:

Artikel 11.1 Paarden worden alleen in overleg met de stalhouder geplaatst. Het is niet toegestaan een geplaatst paard te vervangen door een ander paard zonder voorafgaand overleg met de stalhouder.

Artikel 11.2 Alle paarden dienen te zijn ingeënt volgens de daarvoor geldende regels van de Koninklijke Nederlandse Hippische Sportfederatie (KNHS). Tevens moeten alle paarden recent (maximaal een maand voor aanvang van de stalling) zijn ontwormd. De inentingsbewijzen moeten voor aanvang van de stalling aan de stalhouder overlegd worden.

Artikel 12.1 Trailers die op het terrein van het paardenhotel worden gestald staan daar voor eigen risico van de eigenaar. De eigenaar dient zelf voor verzekering van deze zaken te zorgen en passende beveiligingsmaatregelen te nemen zoals een disselslot.

Artikel 13.1 Zonder toestemming vooraf van de stalhouder, is het de klant, zijn familieleden of derden niet toegestaan het complex van Paardenhotel Ekenrode te betreden.

Artikel 14.1 Het stalgeld betreft een vergoeding per dag voor de duur dat het paard gestald wordt, dit bedrag is inclusief BTW. De dag dat het paard gebracht wordt en de dag dat het paard gehaald wordt gelden beide als een hele dag, daarnaast zijn per paard eenmalig opstartkosten verschuldigd. De hoogte van de bedragen is opgenomen in het stalcontract.

Artikel 14.2 De betaling van het stalgeld geschiedt bij vooruitbetaling en uiterlijk één maand voor de eerste dag dat het paard wordt gestald of voor de datum zoals op de factuur vermeld.

Artikel 14.3 In geval de stallingstermijn meer dan acht weken bedraagt wordt het stalgeld per termijn van vier weken vooraf betaald, uiterlijk één week voor de aanvang van de volgende stallingstermijn van 4 weken.

Artikel 14.4 Betaling vindt plaats door overmaking van het verschuldigde bedrag op een door de stalhouder aangegeven rekeningnummer.

Artikel 15.1 De klant is van rechtswege in verzuim, enkel door het feit van niet-betaling op de hierboven in artikel 14 vermelde vervaldag die van toepassing is.

Artikel 15.2 Over de niet tijdig verrichte betaling is de klant, zonder nadere sommatie of in gebrekestelling, vanaf het verstrijken van de onder art. 14, lid 2 vermelde vervaldag tot aan de datum van algehele voldoening, de wettelijke rente verschuldigd. Een en ander onverminderd de verdere rechten die de stalhouder heeft.

Artikel 15.3 Alle kosten die ontstaan ten gevolge van de gerechtelijke of buitengerechtelijke vorderingen tot nakoming, zijn voor rekening van de klant. De buitengerechtelijke kosten zijn vastgesteld op 15% van het te vorderen bedrag met een minimum van € 150,-.

Artikel 16.1 Ingeval één van de partijen een verplichting uit de overeenkomst niet nakomt, mag de wederpartij de nakoming van de daartegenover staande verplichting opschorten. Bij gedeeltelijke of niet-behoorlijke nakoming is opschorting slechts toegestaan, voor zover de tekortkoming dat rechtvaardigt.

Artikel 16.2 De stalhouder heeft het recht van terughouding, wanneer de klant tekortschiet in de voldoening van een opeisbare verplichting.

Artikel 17.1 De overeenkomst kan steeds door de klant of de stalhouder worden opgezegd. De opzegging dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste één maand. Bij opzegging binnen een maand voor aanvang van de stalling is de klant de volledige stallingskosten per paard verschuldigd tot een maximum periode van vier weken.

Artikel 17.2 Het is de stalhouder toegestaan deze overeenkomst met onmiddellijke ingang per aangetekend schrijven te beëindigen, indien: Zich situaties voordoen waarbij de veiligheid respectievelijk de gezondheid van andere paarden en/of van het paard van de klant in gevaar komt. Met dien verstande dat in geval van acuut, ernstig besmettingsgevaar, de overeenkomst niet eindigt, maar het paard tijdelijk in een quarantainebox geplaatst wordt, de meerkosten hiervan zijn voor rekening van de klant; De klant en/of zijn gezinsleden de verplichtingen uit de overeenkomst of het stalreglement ondanks voorafgaande waarschuwing niet of niet behoorlijk naleven en wel in zodanige mate, dat naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid, van de stalhouder niet kan worden gevergd dat de overeenkomst nog wordt voortgezet. De klant ten aanzien van de betaling van het stalgeld in verzuim is.

Artikel 17.3 Bij voortijdige beëindiging van deze overeenkomst dient de klant de gehuurde paardenbox per direct te ontruimen en het Paardenhotel ten spoedigste te verlaten met de medeneming van al zijn eigendommen. De klant blijft gehouden de overeenkomsten prijs over de reeds ingegane periode te betalen.

Artikel 18.1 Met inachtneming van het bepaalde in lid 3 van dit artikel, is de stalhouder niet aansprakelijk voor diefstal, ongevallen of schade ontstaan op haar terrein en evenmin voor schade ontstaan als gevolg van het gebruik van door de stalhouder aangeboden producten.

Artikel 18.2 De stalhouder is niet aansprakelijk voor schade aan het paard van de klant. Door terugname van het paard door de klant wordt de stalhouder van alle verantwoordelijkheden ontheven.

Artikel 18.3 De stalhouder is slechts dan ten opzichte van de klant aansprakelijk voor schade indien aantoonbaar is dat deze schade is ontstaan door handelingen door of namens de stalhouder, die in zeer ernstige mate in strijd zijn met de zorgvuldigheid die in het kader van de uitoefening van het bedrijf van de stalhouder dient te worden betracht.

Artikel 18.4 De stalhouder is ten opzichte van de klant niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan ten gevolge van het niet in acht nemen door de klant van veiligheidsvoorschriften, dan wel het niet in acht nemen van aanwijzingen van de stalhouder of haar medewerkers.

Artikel 18.5 De aansprakelijkheid van de stalhouder voor alle kosten en schade, op enigerlei wijze verband houdend met, dan wel veroorzaakt door een fout of tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst, is te allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor de stalhouder zich voor dergelijke schadeveroorzakende gebeurtenissen redelijkerwijs kan verzekeren en waarvoor daadwerkelijk dekking is verleend.

Artikel 19.1 De klant is aansprakelijk voor de schade aan de stalhouder dan wel aan derden, die wordt veroorzaakt door het doen of (na)laten van hemzelf, zijn gezinsleden en/of door de eigen gedragingen van zijn dieren.

Artikel 19.2 De klant dient al zijn roerende zaken, waaronder begrepen zijn paard, tuig e.d., die op het bedrijf van de stalhouder verblijven, zelf te verzekeren tegen brand, diefstal en andere schade. Alsmede dient hij, met betrekking tot zijn paard een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering te hebben gesloten en deze in stand te houden. Deze aansprakelijkheidsverzekering dient uitdrukkelijk het risico van het bezit van een paard te verzekeren, tevens wanneer het paard bij derden is gestald. Bij het aangaan van onderhavige overeenkomst, heeft de stalhouder het recht om inzage in deze polis en de bijbehorende voorwaarden te verlangen dan wel kopieën daarvan te mogen vragen.

Artikel 20.1 De klant en zij die de klant vertegenwoordigen of vergezellen zijn gehouden de door de stalhouder gestelde veiligheidsvoorschriften en gedragsregels na te leven. Deze regels zijn opgenomen in het huishoudelijk reglement van de stalhouder. Een exemplaar van het reglement is duidelijk zichtbaar in de stal aanwezig.

Artikel 21.1 Indien één of meer bepalingen van dit contract nietig zijn of door een rechterlijke uitspraak worden vernietigd, blijven de overige bepalingen van dit contract van kracht.

Artikel 21.2 Partijen zullen over de bepalingen van dit contract, welke nietig zijn of vernietigd worden, overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen die in overeenstemming is met het geldende recht en aansluit bij datgene wat partijen bij het sluiten van de overeenkomst hebben beoogd en bedoeld.

Artikel 21.3 Op deze overeenkomst is steeds het Nederlands recht van toepassing.

Artikel 21.4 De Nederlandse rechter is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen.